FORMATO INFORME SEMANAL

Código: GEP-F1310-18	Versión: 02	Página 1 de 2

I. INFORMACIÓN CONTRACTUAL Y TÉCNICA

Informe semanal N°:	11	Fecha de informe:	13 al 19 DE AGOSTO DE	Proyecto:	Mejoramiento y adecuación del coliseo del café y del estadio citará del municipio de Jardín, Antioquia
		Fecha acta de inicio:	11 DE MAYO DE 2026.	Contrato N°:	ALC 100-20-04-001 DE 2026

	OBRA	INTERVENTORIA
NÚMERO DE CONTRATO:	ALC 100-20-04-001 DE 2026	25SS122C2695 de 2025
PROCESO:	Invitación Pública	Contrato interadministrativo
OBJETO:	Mejoramiento y adecuación del coliseo del café y del estadio citará del municipio de Jardín, Antioquia	Interventoría integral (técnica, administrativa, financiera y legal) a los contratos de obra de escenarios deportivos.
CONTRATISTA:	CONSTRUCTODO S.A.S.	Renting de Antioquia - RENTAN EICE
NIT:	836.000.757-1	900.285.704-4
INMUEBLE A INTERVENIR CON EL CONTRATO:	Coliseo del café	CUBIERTA PLACA AUXILIXAR
SUPERVISOR:	Secretaria de Seguridad, Justicia y Paz del Departamento de Antioquia	Secretaria de Seguridad, Justicia y Paz del Departamento de Antioquia
ESTADO:	EN EJECUCIÓN	EN EJECUCIÓN
VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 166.960.076,09	$ 25.776.676.198
PLAZO TOTAL:	30 de agosto de 2026.	Catorce (14) meses según acta de ejecución no. 2
FECHA DE INICIO:	11 de mayo de 2026.	27 DE FEBRERO DE 2026.
FECHA DE FIN:	30 de agosto de 2026.	27 DE ABRIL DEL 2027.

EJECUCIÓN DE OBRA DEL:

OBRA ACTUAL	PROGRAMADA	EJECUTADA	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	EJECUTADO A COSTO DIRECTO ACUMULADO A LAFECHA		
				EJECUTADO	PROGRAMADO	BALANCE OBRA
Obra Financiera %	0,00%	0,00%	Obra ejecutada acumulada %	81,48%	100,00%	-19%
Valor de la Obra programada:	$ -	$ -	Obra ejecutada acumulada a la fecha	$ 136.031.375,42	$ 166.960.076,00	-$ 30.928.700,58
Valor de interventoría			Valor interventoría.	$ -		
			Ejecución física programada	0%		-19%

ACTIVIDAD	Mejoramiento y adecuación del coliseo del café y del estadio citará del municipio de Jardín, Antioquia	**Supervisor del proyecto:**	Secretaria de Seguridad, Justicia y Paz del Departamento de Antioquia

PERSONAL EN PROYECTO

MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA		
ITEM	CANTIDAD	ESTADO
Soldador	0	
Oruga pequeña	0	
Compresor de aire	1	
Bocat	0	
Micropiloteadora	0	
Nivel laser	1	
Gramero eléctrico	0	
Pulidora	1	
Planta de asfalto	0	
Mini-Cargador	0	
Motoniveladora	0	
Retro cargador (Pajarita)	0	
Vibro-Compactador	0	
Volqueta	0	
Concretadora	0	
Excavadora	0	
Canguro o rana	0	
Placa vibratoria	0	
Compactador (mini)	0	
Camión turbo	0	
Pluma grúa	0	
Compresor - Martillo neumático	0	
Rotomartillo		
Herramienta menor	0	
TOTAL EQUIPOS	3	

PERSONAL OBRA		
ITEM	CANTIDAD (#)	% DEDICACIÓN
Director de obra	0	
Residente de obra	0	
Auxiliar de obra	0	
Profesional Social	0	
Profesional Ambiental	0	
Profesional SST	0	
Topógrafo	0	
Conductor	0	
Practicante	0	
Auxiliar administrativo	0	
Otros	0	
Visitantes	0	
Pintores	0	
Mantenimiento de Reja	0	
Cubierta	0	
Maestro	0	
Oficiales	0	
Encargado	0	
Almacenista	0	
Celadores	0	
Ayudantes	0	
Operadores	0	
TOTAL LABORNADO	0	

PERSONAL INTERVENTORÍA	
ITEM	CANTIDAD
Director de interventoría	0
Profesional Civil	1
Profesional Social	1
Profesional Ambiental	1
Profesional SST	1
Auxiliar Civil	0
Auxiliar SST	0
Auxiliar Ambiental	0
Auxiliar Social	0
Conductor	0
Topógrafo	0
Auxiliar Administrativo	0
Otros	0
Visitantes	0
TOTAL INTERVENTORÍA	4

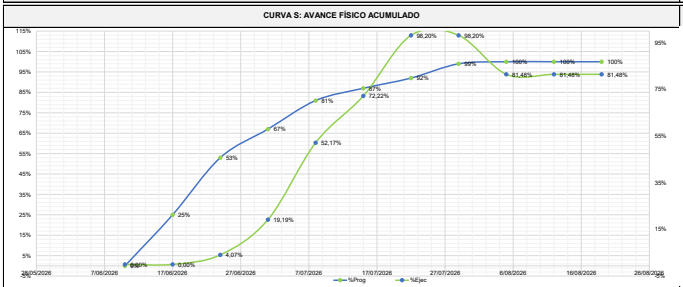
INFORMACIÓN TÉCNICA

BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANAL Y ACUMULADA

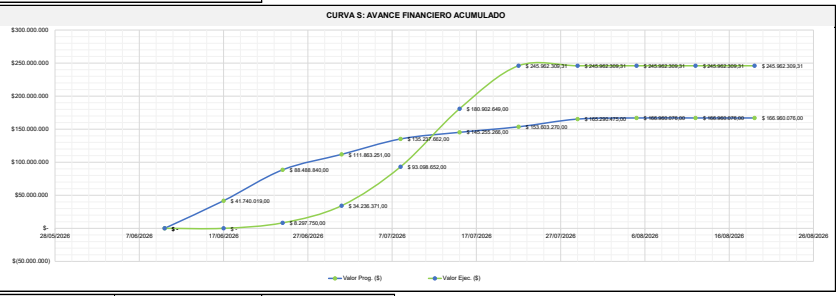
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD ACTUAL	VALOR ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	ABSCISA INTERVENIDA		ESTADO
1,1	DESMONTE DE TEJA TIPO SANDWICH SOBRE ESTRUCTURA METALICA ENTRE 20-40M DE ALTURA.	M2	$ 25.000,00	0	$ -	876,00	$ 21.900.000,00			
1,2	RETIRO DE CANOAS.	ML	$ 5.200,00	0	$ -	16,80	$ 87.360,00			
1,3	RETIRO DE BAJANTES Y/O TUBERÍAS EXPUESTAS EN MAL ESTADO.	ML	$ 6.100,00	0		33,40	$ 203.740,00			
2,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TEJA UPVC DE 2.5MM DE ESPESOR, O SU EQUIVALENTE. TERMOACÚSTICA, INCLUYE TORNILLO AUTORROSCANTE. TRASLAPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 73.040,00	0	$ -	993,81	$ 72.588.028,00			
2,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTE DOBLE DE 3" Y/O 4" EN LÁMINA GALVANIZADA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	$ 115.000,00	0		4,00	$ 460.000,00			
2,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES PARA AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA DE PVC DE 4", INCLUYE ACCESORIOS, BOCAS, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	$ 52.000,00	0		33,40	$ 1.736.800,00			
3,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE 300W, PARA AREAS DEPORTIVAS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	$ 777.000,00	0		0,00	$ -			

							$ -		
							$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
					$ -		$ -		
		EJECUCIÓN SEMANAL			$ -	0,00	EJECUCIÓN ACUMULADA	$	96.975.928,00
						ADMINISTRACIÓN	31,36%	$	30.411.651,02
						UTILIDAD	5,00%	$	4.848.796,40
						PMA		$	3.795.000,00
TOTAL EJECUTADO COSTO DIRECTO							TOTAL	$	136.031.375,42

CURVA S: AVANCE FÍSICO ACUMULADO



CURVA S: AVANCE FINANCIERO ACUMULADO



Semana	Fecha corte	%Prog	%Ejec	Valor Prog. ($)	Valor Ejec. ($)
1	10/06/2026	0,00%	0,00%	$ -	$ -
2	17/06/2026	25,00%	0,00%	$ 41.740.019,00	$ -
3	24/06/2026	53,00%	4,07%	$ 88.488.840,00	$ 8.297.750,00
4	1/07/2026	67,00%	19,19%	$ 111.863.251,00	$ 34.236.371,00
5	8/07/2026	81,00%	52,17%	$ 135.237.662,00	$ 93.098.652,00
6	15/07/2026	87,00%	72,22%	$ 145.255.266,00	$ 180.902.649,00
7	22/07/2026	92,00%	98,20%	$ 153.603.270,00	$ 245.962.309,31
8	29/07/2026	99,00%	98,20%	$ 165.290.475,00	$ 245.962.309,31
9	5/08/2026	100,00%	81,48%	$ 166.960.076,00	$ 245.962.309,31
10	12/08/2026	100,00%	81,48%	$ 166.960.076,00	$ 245.962.309,31
11	19/08/2026	100,00%	81,48%	$ 166.960.076,00	$ 245.962.309,31
12					

Observaciones: LA PRESENTE SEMANA SE CONTINUA A LA ESPERA DEL CONTRATISTA ENVIE LOS APU DE OBRAS EXTRAS CORREGIDOS.

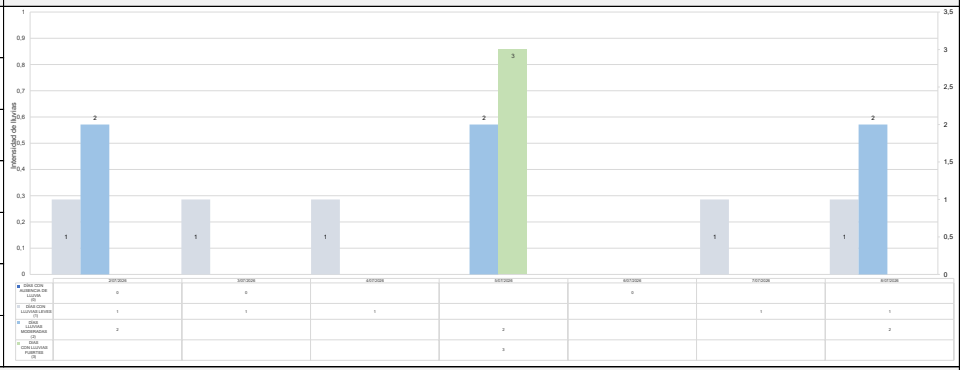
II. GESTIÓN AMBIENTAL

Fuentes de materiales		Permisos ambientales	
Ubicación:		Zonas de depósito:	
Permiso minero:			
Licencia ambiental:			
Ubicación:		Licencia ambiental:	
Permiso minero:		Aprovechamiento forestal:	
Licencia ambiental:		Ocupación de cauce:	
Ubicación:		Vertimientos: (Protección de aguas)	
Permiso minero:		Emisiones: (polvo, tecno mecánica):	
Licencia ambiental:		Concesión de aguas:	
Observaciones:		Ocupación de cauce:	
		Observaciones:	

ESTADO DEL TIEMPO

FECHA	DÍAS CON AUSENCIA DE LLUVIA (0)	DÍAS CON LLUMIAS LEVES (1)	DÍAS LLUVIAS MODERADAS (2)	DIAS CON LLUMIAS FUERTES (3)
2/07/2026	0	1	2	
3/07/2026	0	1		
4/07/2026		1		
5/07/2026			2	3
6/07/2026	0			
7/07/2026		1		
8/07/2026		1	2	

GRÁFICO ESTADO DEL TIEMPO



ACTIVIDADES GESTION AMBIENTAL:

Desarrollo y aplicación de la gestión ambiental:	
Actividades constructivas:	
Gestión del recurso hídrico:	
Biodiversidad y servicios ecosistémicos:	
Manejo de instalaciones temporales:	

Observaciones: Para el periodo comprendido entre 13 al 19 de agosto no se desarrollaron labores mayores en el escenario deportivo Coliseo del Cafe

III. GESTIÓN SOCIAL

Total empleos proyecto (contratista):	Mano de obra local: 0	Mano de obra foránea: 0	N° de socializaciones realizadas:	0
Empleos nuevos generados (última semana):	0		N° de capacitaciones realizadas:	0
Total actas de vecindad (última semana):	N/A		N° de inducciones realizadas:	0
Total actas de entorno (última semana);	N/A		N° de PQRSF atendidas:	0
Dirección punto de atención a la comunidad:	El punto de atención a la comunidad se encuentra ubicado contiguo al punto ecológico, en un área cercana a las graderías del Coliseo, en un sitio visible y de fácil acceso para la recepción y atención de inquietudes, solicitudes o sugerencias relacionadas con la ejecución de las actividades del proyecto.		Canales de atención a la comunidad virtual:	constructodocal1@gmail.com

Observaciones: Para el periodo comprendido entre 13 al 19 de agosto no se desarrollaron labores mayores en el escenario deportivo Coliseo del Cafe

ACTIVIDADES GESTION SOCIAL:

Programa para la protección de la infraestructura social y comunitaria y servicios públicos:	N/A
Programa para el reconocimiento del entorno:	N/A
Programa de contratación de mano de obra:	N/A
Información y divulgación:	El tablero informativo instalado en el Coliseo del Café se mantuvo actualizado con el registro fotográfico del avance de las actividades correspondientes al recambio de la cubierta, permitiendo informar a la comunidad sobre el estado de ejecución de la obra y las mejoras realizadas en el escenario deportivo.
Atención a la comunidad e interesados en el proyecto:	Se mantuvo disponible el buzón de Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias y Felicitaciones (PQRS) en un lugar visible dentro del Coliseo del Café. Durante la semana 6 no se registró la recepción de peticiones, quejas, reclamos, sugerencias o felicitaciones, evidenciando el normal desarrollo de las actividades y una adecuada relación con la comunidad usuaria del escenario deportivo.
Protección del patrimonio arqueológico y cultural:	N/A
Programa para la sostenibilidad y apropiación comunitaria:	N/A
Capacitación y participación comunitaria:	N/A

IV. GESTIÓN SST

N° de inducciones realizadas:	0	N° de charlas realizadas:	0
N° inspecciones de seguridad realizadas:	0	N° de capacitaciones realizadas:	0
N° de accidentes de trabajo ocurridos :	0	N° de días ausentismo por enfermedad	0
N° de días perdidos por AT:	0		

TEMAS FORMACIÓN DIARIA

Dia	TEMA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

HALLAZGOS EVIDENCIADOS EN LA SEMANA COMPONENTE SST

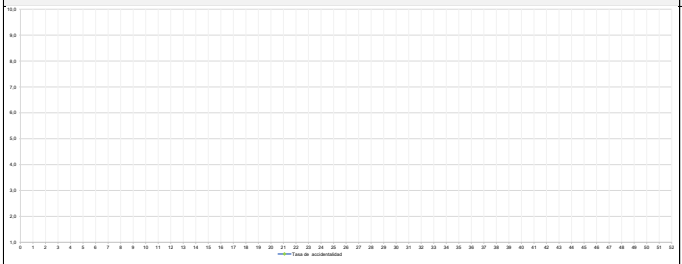
Dia	HALLAZGO	PLAN DE ACCIÓN	FECHA CIERRE	ESTADO
1				
2				
3				
4				
5				
6				

ACTIVIDADES GESTION SST

Observaciones: Para el periodo comprendido entre 13 al 19 de agosto no se desarrollaron labores mayores en el escenario deportivo Coliseo del Cafe.

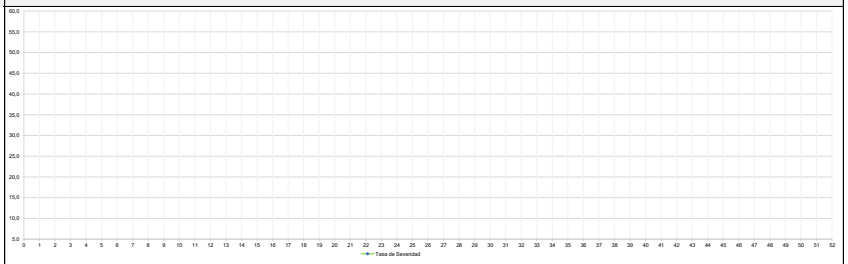
ACCIDENTALIDAD SEMANAL

TASA DE ACCIDENTALIDAD



Análisis:

TASA DE SEVERIDAD DEL ACCIDENTE



Análisis:

VIII. REGISTRO FOTOGRÁFICO



INSTALACIÓN DE ILUMINARIAS



INSTALACIÓN DE ILUMINARIAS



INSTALACIÓN DE ILUMINARIAS



PUNTO ECOLOGICO		
Foto 16.	Foto 17.	Foto 18.

IX. OBSERVACIONES			
	Tatiana Esmeral	Tatiana Esmeral	
FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA
NOMBRE: JOSE MARTÍNEZ ORTEGA	NOMBRE: TATIANA ESMERAL	NOMBRE: TATIANA ESMERAL	NOMBRE: ALVARO DORIA PEREIRA
CARGO: PROFESIONAL TÉCNICO	CARGO: PROFESIONAL AMBIENTAL	CARGO: PROFESIONAL SOCIAL	CARGO: PROFESIONAL SST